

# Rozwój mieszkalnego TBS

# budownictwa

## Plan pracy licencjackiej

Wstęp

Rozdział I. Istota rynku nieruchomości

1.1. Pojęcie rynku nieruchomości

1.2. Cechy rynku nieruchomości

1.3. Funkcje rynku nieruchomości

1.4. Specyfika rynku nieruchomości mieszkaniowych

Rozdział II. Środki publiczne na rynku nieruchomości mieszkaniowych

2.1. Zastosowania środków publicznych w finansowaniu rynku nieruchomości

2.2. Największe programy budownictwa mieszkaniowego

2.2.1. Społeczne budownictwo czynszowe

2.2.2. Ulgi w podatku dochodowym od osób fizycznych dla mieszkań budowanych na własność

2.3. Inne strumienie środków budżetowych

Rozdział III. Budownictwo mieszkaniowe TBS – charakterystyka

3.1. Pojęcie TBS

3.2. Wymagania dla najemców TBS

3.3. Rola partycypanta TBS

3.4. Budownictwo TBS – charakterystyka rynku

Zakończenie

Bibliografia

Spis tabel

Spis rysunków

Aneks

TBS (Towarzystwo Budownictwa Społecznego) to forma budownictwa mieszkalnego, która polega na budowaniu mieszkań na wynajem lub sprzedaż z dofinansowaniem ze środków publicznych. Celem TBS jest zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych osób o niższych

dochodach, poprzez zapewnienie im dostępności do tanich mieszkań.

Rozwój budownictwa mieszkalnego TBS w Polsce jest prowadzony przez rząd, który przeznaczają środki na budowę nowych mieszkań oraz na modernizację już istniejących. W ostatnich latach rząd przeznaczają coraz więcej środków na rozwój budownictwa mieszkalnego TBS, co przyczynia się do zwiększenia liczby mieszkań dostępnych dla osób o niższych dochodach.

Rozwój budownictwa mieszkalnego TBS jest również wspierany przez Unię Europejską, która przeznaczają środki na ten cel zarówno na poziomie krajowym, jak i na poziomie regionalnym.

Jednak, nadal istnieją trudności związane z rozwojem budownictwa TBS, takie jak brak dostatecznej liczby terenów pod inwestycje, kosztów budowy, procedury administracyjne i regulacje prawne.

Jeśli nie czujesz się na siłach, aby samodzielnie napisać swoją pracę i potrzebujesz w tym pomocy, to polecamy serwis [pisanie prac](#) - wszechstronna pomoc w pisaniu prac.